

ОТЧЕТ по СМЕТЕ Доходов и расходов ЖСК № 602 за 2023 г.

Наименование статьи	ДОХОД					РАСХОД	Результат	АВР	Результат
	ПЛАН	ФАКТ	в том числе						
			всего	Остаток 2022	Собственники				
обслуживание дома	1 532 257,01 Р	1 702 746,42 Р	0,00 Р	1 532 259,51 Р	170 486,91 Р	2 052 918,29 Р	-350 171,87 Р	350 171,87 Р	0,00 Р
текущий ремонт	1 368 412,38 Р	1 368 282,00 Р	0,00 Р	1 187 215,95 Р	181 066,05 Р	1 293 677,78 Р	74 604,22 Р	-74 604,22 Р	0,00 Р
санитарное содержание	755 901,60 Р	755 902,44 Р	0,00 Р	755 902,44 Р	0,00 Р	915 305,16 Р	-159 402,72 Р	159 402,72 Р	0,00 Р
обслуживание лифтов	693 650,88 Р	699 812,76 Р	0,00 Р	699 812,76 Р	0,00 Р	624 338,33 Р	75 474,43 Р	-75 474,43 Р	0,00 Р
обслуживание домофонов	61 361,42 Р	61 368,24 Р	0,00 Р	61 368,24 Р	0,00 Р	60 472,08 Р	896,16 Р	-896,16 Р	0,00 Р
обслуживание газовых сетей	189 420,05 Р	189 421,56 Р	0,00 Р	189 421,56 Р	0,00 Р	189 420,06 Р	1,50 Р	-1,50 Р	0,00 Р
обслуживание ОДПУ	137 353,75 Р	137 343,84 Р	0,00 Р	119 169,48 Р	18 174,36 Р	113 608,00 Р	23 735,84 Р	-23 735,84 Р	0,00 Р
теплоотопление	5 700 780,00 Р	4 634 258,24 Р	-922 723,87 Р	5 556 982,11 Р	0,00 Р	5 556 591,72 Р	-922 333,48 Р	821,01 Р	-921 512,47 Р
горячее водоснабжение	2 280 240,00 Р	2 096 546,19 Р	-167 504,35 Р	2 264 050,54 Р	0,00 Р	1 730 968,76 Р	365 577,43 Р	-530 508,60 Р	-164 931,17 Р
холодное водоснабжение	986 580,00 Р	906 188,18 Р	-69 775,55 Р	975 963,73 Р	0,00 Р	808 295,52 Р	97 892,66 Р	-167 466,49 Р	-69 573,83 Р
водоотведение	1 644 300,00 Р	1 271 554,84 Р	-118 092,30 Р	1 389 647,14 Р	0,00 Р	1 337 626,76 Р	-66 071,92 Р	-51 075,23 Р	-117 147,15 Р
обслуживание ВЦ	131 712,00 Р	126 684,00 Р	0,00 Р	126 684,00 Р	0,00 Р	127 008,00 Р	-324,00 Р	324,00 Р	0,00 Р
радиоточки	395 389,44 Р	358 919,04 Р	0,00 Р	358 919,04 Р	0,00 Р	357 409,92 Р	1 509,12 Р	-1 509,12 Р	0,00 Р
антенные отводы	535 500,00 Р	523 875,00 Р	0,00 Р	523 875,00 Р	0,00 Р	524 625,00 Р	-750,00 Р	750,00 Р	0,00 Р
Э\Э МОП и лифты	252 000,00 Р	101 386,76 Р	-9 820,84 Р	111 207,60 Р	0,00 Р	110 544,34 Р	-9 157,58 Р	21,30 Р	-9 136,28 Р
АПС	71 143,68 Р	73 812,54 Р	0,00 Р	73 812,54 Р	0,00 Р	0,00 Р	73 812,54 Р	-73 812,54 Р	0,00 Р
Аварийно-восстановительный ремонт	615 016,80 Р	5 018 004,33 Р	4 404 139,53 Р	532 486,80 Р	81 378,00 Р	-251 971,88 Р	5 269 976,21 Р	0,00 Р	5 269 976,21 Р
управление обслуживанием и АХР	1 378 200,67 Р	1 377 033,06 Р	0,00 Р	1 265 273,88 Р	111 759,18 Р	2 025 677,14 Р	-648 644,08 Р	648 644,08 Р	0,00 Р
Доходы	721 799,33 Р	425 796,73 Р	0,00 Р	0,00 Р	425 796,73 Р	12 774,00 Р	413 022,73 Р	-413 022,73 Р	0,00 Р
ВСЕГО	19 451 019,01 Р	21 828 936,17 Р	3 116 222,62 Р	17 724 052,32 Р	988 661,23 Р	17 589 288,98 Р	4 239 647,19 Р	-251 971,88 Р	3 987 675,31 Р

Справочно задолженность собственников	на 01.01.2023			на 01.01.2024		
	всего	жилое	нежилое	всего	жилое	нежилое
	4 161 358,54 Р	4 144 229,88 Р	17 128,66 Р	4 323 079,38 Р	4 303 253,17 Р	19 826,21 Р

Председатель правления

Гл.Бухгалтер

Председатель ревизионной комиссии



Никифоров Ю.И.

Валдина В.Е.

Солдатенко Е.С.