

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, Светлановский пр. д.60, корп.1,
находящегося в управлении ЖСК № 602
ОГРН – 1027802510207; ИНН - 7804009729

город Санкт-Петербург
«20» ноября 2023г.

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, Светлановский пр. д.60, корп.1.
литера А.

Дата проведения собрания: с «10» ноября 2023г. по «20» ноября 2023г.

Собрание внеочередное проведено в заочной форме.

Общая площадь дома - 17590,5 кв.м.

Площадь собственников жилых помещений - 14821,6 кв.м.

Площадь собственников нежилых помещений - 2260,5 кв.м.

Инициатор общего собрания собственников: правление ЖСК № 602 в целях
улучшения качества получения коммунальных услуг и перехода на прямые
договоры по ХВС, ГВС, водоотведения, отопления, обслуживания
внутриквартирного газового оборудования.

Присутствуют собственники помещений общей площадью - 10076,1 кв.м, что
составляет 57,3 % от общей площади дома.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений.

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, избрание
счетной комиссии.
2. Принятие решения о заключении собственниками помещений
в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора
холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на
осуществление технического обслуживания внутриквартирного газового
оборудования.

1. Процедурные вопросы: избрание председателя и секретаря собрания, избрание
счетной комиссии.

Поступило предложение от членов правления ЖСК № 602:

избрать председателем собрания Никифорова Ю.И.,

избрать секретарем собрания Кузнецову Л.П.,

избрать в счетную комиссию Егорову Т.П.

Голосовали за предложение « Избрать председателем собрания Никифорова Ю.И. »

Результаты голосования:

ЗА - 9168,3 кв.м	ПРОТИВ - 402,0 кв.м	ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 505,8 кв.м
91,0 %	4,0 %	5,0 %

Голосовали за предложение « Избрать секретарем собрания Кузнецову Л.П. » :

Результаты голосования:

ЗА - 9214,2 кв.м	ПРОТИВ - 307,3 кв.м	ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 554,6 кв.м
91,4 %	3.1%	5,5 %

Голосовали за предложение « Избрать в счетную комиссию Егорову Т.П. »:

Результаты голосования:

ЗА - 9046,2 кв.м	ПРОТИВ - 447,7 кв.м	ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 582,2 кв.м
89,8 %	4,4 %	5,8 %

По первому вопросу приняли решение:

Избрать председателем собрания:

Никифорова Ю.И.

Избрать секретарем собрания:

Кузнецову Л.П.

Избрать в счетную комиссию:

Егорову Т.П.

2. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на осуществление технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования.

Поступило предложение от членов правления ЖСК № 602:

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на осуществление технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования.

Голосовали за предложение: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на осуществление технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования.

Результаты голосования:

ЗА - 9003,8 кв.м	ПРОТИВ - 760,5 кв.м	ВОЗДЕРЖАЛСЯ - 311,8 кв.м
89,4 %	7,5 %	3,1 %

По второму вопросу приняли решение:

Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, договора на осуществление технического обслуживания внутриквартирного газового оборудования.

Председатель правления ЖСК № 602

Никифоров Ю.И.

Секретарь собрания:

Кузнецова Л.П.

